

# COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO

Oggetto: **PROGETTO DI SOPRAELEVAZIONE ED AMPLIAMENTO DI STRUTTURA ALBERGHIERA  
(HOTEL ROSA MEUBLE') SITA IN VIALE N. SAURO n°2**

Proprietà: **ALOCCO Alfredo, Carla, Giacomo e Francesco**

## DATI TECNICI

### - VOLUME ESISTENTE

#### FABBRICATO PRINCIPALE

##### Piani Terra, 1° - 2° - 3°

$14,73 \times 11,07 = \text{mq. } 163,06 \times \text{h. } 12,70 = \dots\dots\dots \text{mc. } 2.070,86$

##### Piano 4°

$14,73 \times 11,07 - 1,20 \times 5,19 = \text{mq. } 156,83 \times \text{h. } 2,93 = \dots\dots \text{mc. } 459,51$

SOMMANO mc. 2.530,37

#### PERGOLATO SOGGETTO A SANATORIA

(S.C.I.A. a sanatoria del 23.12.2015, con comunicazione fine lavori del 17.02.2016)

##### Piano Terra

$4,35 \times 8,70 = \text{mq. } 37,85 \times \text{h. } 2,30 = \dots\dots\dots \text{mc. } 87,05$

**TOTALE mc. 2.617,42**

#### AMPLIAMENTO AMMISSIBILE

(Legge Regionale 11 luglio 2006 n°9 e s.m.i., art.19, comma 4)

$\text{mc. } 2.617,42 \times 20/100 = \text{mc. } 523,48$

## VOLUME AMPLIAMENTO DI PROGETTO

### FABBRICATO PRINCIPALE

#### Piano 4°

$$5,19 \times 0,50 = \text{mq. } 2,60 \times \text{h. } 2,93 = \dots\dots\dots \text{mc. } 7,62$$

#### Piano 5°

$$14,73 \times 11,07 - 0,70 \times 5,19 = \text{mq. } 159,43$$

$$\text{mq. } 159,43 \times \text{h. } (2,70 + 0,22) = \dots\dots\dots \text{mc. } \underline{465,53}$$

SOMMANO mc. 473,15

### PERGOLATO SOGGETTO A SANATORIA

(S.C.I.A. a sanatoria del 23.12.2015, con comunicazione fine lavori del 17.02.2016)

#### Piano Terra

$$5,05 \times 8,70 = \text{mq. } 43,93 \times \text{h. } 2,70 = \text{mc. } 118,61$$

$$\text{A detrarre volume esistente} \dots\dots \text{mc. } \underline{87,05}$$

INCREMENTO mc . 31,56... mc. 31,56

**TOTALE AMPLIAMENTO mc. 504,71**

**(< mc. 523,48)**